

«Les Jardins de la Warchenne II» en 2022 - 12-06-2020

MALMEDY -

La construction des «Jardins de la Warchenne II» est en cours. Les appartements seront accessibles en 2022.



C'est un projet immobilier qui date de 2015 et qui aboutit à Malmedy, celui des «Jardins de la Warchenne II» lancé par la société Pierre & Nature. La construction de l'immeuble qui comprendra 28 appartements vient de débuter au printemps. *«Il s'agit d'appartements avec une, deux ou trois chambres. Nous voulions offrir des espaces différents, adaptés à des publics différents»,* explique Laurie Gentges, responsable du département marketing. Ce projet immobilier est situé rue Joseph Werson. *« C'est un emplacement idéal, poursuit-elle. Il se trouve à quelques pas du centre de Malmedy mais profite d'un cadre verdoyant avec la colline de Chôdes. Nous avons énormément travaillé sur ce projet car il y a pas mal de concurrence à Malmedy. On voulait proposer des biens que se distinguent des autres. Chaque appartement disposera par exemple d'un extérieur. On l'a vu avec le confinement, la qualité de vie est primordiale.»*

Le projet prévoit également des emplacements de parking souterrains, dont 50 places pour les vélos. Si la commercialisation des appartements vient d'être lancée, le chantier lui, devrait se clôturer dans le courant de l'année 2022.

Revitaliser le quartier

Au-delà de la construction de cet immeuble à appartements, la société Pierre & Nature prévoit de nombreux aménagements pour revitaliser l'ensemble du quartier. Ils vont par exemple rouvrir la vue sur la Warchenne qui est actuellement couverte par une dalle. Ils vont construire une placette publique arborée. Ils souhaitent également créer un sentier pédestre qui relirait la Rue Joseph Werson au quartier Haute Vaulx. *«C'est un quartier très joli mais qui n'est pas forcément mis en avant, précise Jean-Pierre Trinon, un des fondateurs de Pierre & Nature. Le sentier donnera l'occasion de le découvrir.»* Enfin au niveau sécurité, la société a prévu d'élargir les trottoirs et d'amener plus de visibilité. *«C'était important de prévoir tous ces aménagements car nous voulons que ce projet s'intègre dans le quartier. On fait notre métier et nos immeubles avec passion et nous voulons que ça se ressente. D'ailleurs, la Commune était très contente de tous ces aménagements»,* sourit Jean-Pierre Trinon.

L.C. (L'Avenir)



Lavenir.net veille sur vos données personnelles

Lavenir.net accorde la plus haute importance aux données personnelles que vous lui avez confiées. **Lire notre politique de confidentialité**

L'utilisation de cookies nous permet de personnaliser votre expérience sur notre site et d'analyser notre trafic. Nous partageons des informations sur l'utilisation de notre site avec de partenaires de médias sociaux, de publicité et d'analyse. **En savoir plus sur l'utilisation des cookies.**